

محتويات الرسالة

<u>الصفحة</u>	<u>الموضوع</u>
١	شكر وتقدير
٢	المقدمة
٥	الفصل الاول : المسؤولية المدنية عن تهدم البناء في التشريعات الوضعية
٧	المبحث الاول : المسؤولية عن تهدم البناء في التشريعات الاجنبية
٧	المطلب الاول : القاء عبء المسؤولية على عاتق مالك البناء
٧	اولا : القانون الفرنسي
١٥	ثانيا : القانون السويسري
١٢	المطلب الثاني : القاء عبء المسؤولية على عاتق حارس البناء
١٢	اولا : الاتحاد السوفيتي
١٣	ثانيا : انكلترا ومجموعة الشعوب الانكلوسكسونية
١٥	المبحث الثاني : المسؤولية المدنية عن تهدم البناء في التشريعات العربية
١٥	المطلب الاول : المصري ، السوري ، الليبي ، والكويتي
١٥	اولا : المصري ، السوري ، الليبي
١٨	ثانيا : القانون الكويتي
٢١	المطلب الثاني : التونسي ، المغربي ، اللبناني ، الجزائري
٢١	الاردني
٢١	اولا : التونسي ، المغربي
٢٣	ثانيا : القانون اللبناني
٢٥	ثالثا : الجزائري والاردني

الصفحة	الموضوع
٢٨	الفصل الثاني : المسؤولية عن تهدم البناء في الفقه الاسلامي والقانون العراقي
٣٠	المبحث الاول : الحائط المائل للانهدام في الفقه الاسلامي
٣٠	المطلب الاول : الحائط المائل ابتداء
٣٢	المطلب الثاني : ميلان الحائط بعمد بناء
٣٦	المبحث الثاني : المسؤولية عن تهدم البناء في التشريعات العراقية
٣٦	المطلب الاول : القوانين العراقية القديمة
٤٠	المطلب الثاني : القانون المدني العراقي
٤٥	المطلب الثالث : مشروع القانون المدني العراقي الجديد
٤٧	الفصل الثالث : شروط تحقق المسؤولية عن تهدم البناء
٤٩	المبحث الاول : ملكية او حراسة البناء
٤٩	المطلب الاول : ملكية البناء
٥٢	المطلب الثاني : حراسة البناء
٥٥	المبحث الثاني : ان يكون الضرر ناشئا عن تهدم البناء
٥٥	المطلب الاول : ماهية البناء
٦١	المطلب الثاني : مفهوم التهدم
٦٣	المبحث الثالث : ان يكون التهدم ناشئا عن الالزام في الصيانة
٦٤	المطلب الاول : الالزام في الصيانة
٦٧	المطلب الثاني : جواز مطالبة مالك البناء باتخاذ تدابير وقائية
٦٩	الفصل الرابع : اساس المسؤولية عن تهدم البناء والمسؤولية في النطاق المقدمي
٧١	المبحث الاول : اساس هذه المسؤولية وطريقة دفعها
٧٤	المطلب الاول : في القانون الفرنسي
٧٦	المطلب الثاني : في القانون المصري
٨٠	المطلب الثالث : في القانون العراقي
٨٣	المبحث الثاني : المسؤولية عن تهدم البناء في النطاق المقدمي

هـ	الموضوع
الصفحة	
٨٣	المطلب الاول : الموقف الفقهي .
٨٦	المطلب الثاني : الموقف القضائي .
٨٩	الفصل الخامس : المسؤولية المدنية لمقاولي ومهندسي البناء والمنشآت الثابتة الاخرى (الضمان العشري) .
٩٣	المبحث الاول : الشروط اللازمة لقيام الضمان العشري .
٩٣	المطلب الاول : وجود عقد المقاولة .
٩٦	المطلب الثاني : تهدم البناء او المنشآت او ظهور عيب فيها .
٩٦	اولا : حدوث التهدم .
٩٧	ثانيا : ظهور عيب في البناء يهدد سلامته ومقائمه .
١٠١	المطلب الثالث : حصول التهدم او ظهور العيب ، خلال الفترة القانونية
١٠٥	المبحث الثاني : اطراف الضمان العشري والمسؤولية تجاه الغير .
١٠٥	المطلب الاول : اطراف الضمان العشري .
١٠٥	اولا : في العراق .
١٠٧	ثانيا : في مصر .
١٠٨	ثالثا : في فرنسا .
١١٠	المطلب الثاني : المسؤولية تجاه الغير .
١١٠	اولا : الرجوع فيما بين المقاول والمهندس .
١١٢	ثانيا : المسؤولية تجاه الغير .
١١٥	المبحث الثالث : مدى مسؤولية الجهات الادارية عن البناء الايبل للتهدم .
١١٨	الخاتمة .
١٢٢	المراجع .